



**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
&
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣ
Ο.Τ.Α. Α' & Β'**

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2017





ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΕΤΕπ.)

Η ΑΝΑΓΚΗ

Τα τελευταία χρόνια, μέσα σε αντίξοες οικονομικές συνθήκες, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης καλούνται, περισσότερο από ποτέ, να βρουν τους αναγκαίους πόρους για να υλοποιήσουν τα επενδυτικά τους προγράμματα με σκοπό τη δημιουργία αναγκαίων υποδομών για την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων τους.

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Το Τ.Π.&Δανείων, αρωγός επί σειρά ετών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ.), δύναται να **χρηματοδοτήσει, με πολύ ευνοϊκούς όρους**, τις επενδυτικές πρωτοβουλίες των Ο.Τ.Α. είτε στο συνολικό προϋπολογισμό των έργων τους είτε ως ποσοστό της ίδιας συμμετοχής τους σε έργα ενταγμένα σε διάφορα προγράμματα συγχρηματοδότησης.

ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

- ✓ Οδικό Δίκτυο - Μεταφορές
- ✓ Αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και εγκαταστάσεων – Εκσυγχρονισμός κτιρίων Δημόσιας Διοίκησης
- ✓ Πολιτιστική, ιστορική και αρχιτεκτονική κληρονομιά
- ✓ Χώροι πρασίνου και αποκατάσταση ανοιχτών δημοσίων χώρων
- ✓ Υγεία/Κοινωνική Υποδομή
- ✓ Στέγαση
- ✓ Εκπαιδευτικές/Αθλητικές Εγκαταστάσεις
- ✓ Βελτίωση Περιβάλλοντος

ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

- **Μέχρι το 50% του συνολικού κόστους του έργου**, από τους πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
- **Το υπόλοιπο 50% του συνολικού κόστους του έργου**, από πόρους του Τ.Π.& Δανείων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

- 1) Το συνολικό κόστος των κοινοτικών κονδυλίων και του τραπεζικού δανεισμού από την ΕΤΕπ δεν θα υπερβαίνει το 90% του συνολικού κόστους του έργου.
- 2) Το κόστος των επιλέξιμων έργων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 50 εκατ. €.

Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

1. Τα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα με την ΕΤΕπ. προσφέρουν:

- ✚ πλήρη δωρεάν υποστήριξη μέσω της ΠΕΤΑ Α.Ε. για τη δημιουργία και υποβολή του φακέλου χρηματοδότησης προς Τ.Π.&Δανείων και ΕΤΕπ. (προγραμματική συνεργασία με Τ.Π.&Δανείων, το οποίο αναλαμβάνει το κόστος)
- ✚ γρήγορες -ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του φακέλου
- ✚ υψηλό ποσοστό χρηματοδότησης έως το 100% του κόστους επένδυσης
- ✚ μεγάλη διάρκεια αποπληρωμής δανείου έως 25 έτη (κατά περίπτωση)
- ✚ δυνατότητα επιλογής μεταξύ κυμαινόμενου ή μικτού επιτοκίου με προνομιακή τιμολόγηση
- ✚ πιστοποίηση / τεχνική βοήθεια ολοκλήρωσης του έργου από την ΕΕΤΑΑ Α.Ε. χωρίς κόστος για τους Ο.Τ.Α. (προγραμματική συνεργασία Τ.Π.&Δανείων το οποίο αναλαμβάνει το κόστος)

2. Για την πραγματοποίηση της επένδυσης, το Τ.Π.&Δανείων παρέχει **ειδικό πρόγραμμα χρηματοδότησης** για τη μελέτη και την απαλλοτρίωση (όπου απαιτείται) του ακινήτου.



ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

- 1^ο:** Σύνταξη και υποβολή έκθεσης σκοπιμότητας, περιγραφής και προϋπολογισμού του έργου **(ΟΤΑ)**
- 2^ο:** Απόφαση αρμόδιου εγκριτικού οργάνου (π.χ. Δημοτικού Συμβουλίου ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου **(ΟΤΑ)**
- 3^ο:** Υποβολή αίτησης στο Τ.Π.&Δανείων για προέγκριση χρηματοδότησης **(ΟΤΑ)**
- 3.1:** Υποβολή της αίτησης στην Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ), και παρακολούθηση της **(ΤΠΔ)**
- 4^ο:** Εκπόνηση μελέτης / οριστικοποίηση προϋπολογισμού έργου **(ΟΤΑ)**
- 5^ο:** Προετοιμασία χρηματοδότησης
- 5.1:** Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**
- 5.2:** Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**
- 5.3:** (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσηφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**
- 6^ο:** Έγκριση ή μη της χρηματοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων - Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**
- 6.1:** (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**
- 7^ο:** Τροποποίηση προϋπολογισμού - Ανάληψη υποχρέωσης **(ΟΤΑ)**
- 8^ο:** Δημοπράτηση έργου **(ΟΤΑ)**
- 9^ο:** Σύναψη δανείου
- 9.1:** Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης Δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**
- 9.2:** Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**
- 9.3:** Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**
- 10^ο:** Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**
- 11^ο:** Έλεγχος και πιστοποίηση ολοκλήρωσης έργου από ΕΕΤΑΑ **(ΕΕΤΑΑ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Α) ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ

1. Έντυπο «Pre-allocation request»

Β) ΕΓΚΡΙΣΗ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου
2. Οριστική μελέτη και οικονομοτεχνική μελέτη (όπου απαιτείται)
3. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
4. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
5. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους
6. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.
7. Ασφαλιστική ενημερότητα
8. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.
9. Ο.Ε.Υ.

Γ) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση
3. Σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας
4. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο υλοποίησης καθώς και για υπόδειγμα του πίνακα «Pre-allocation Request», παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Η ΑΝΑΓΚΗ

Ένα από τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι περισσότεροι Δήμοι είναι η αυξημένη κατανάλωση ενέργειας, μεγάλο μέρος της οποίας οφείλεται στον Οδοφωτισμό. Η εξοικονόμηση ενέργειας με σύγχρονες και αποτελεσματικές μεθόδους που προσφέρουν οι νέες τεχνολογίες αποτελούν σημαντικό εργαλείο με πολλαπλά οφέλη.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Οι υπάρχουσες Υποδομές Ηλεκτροφωτισμού (Οδοφωτισμός) Κοινόχρηστων Χώρων παρουσιάζουν τα ακόλουθα προβλήματα:

- **Μη ορθολογική λειτουργία:** Η στάθμη φωτεινότητας είναι σταθερή, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο ρυθμός μεταβολής του ηλιακού φωτός, ιδίως κατά την ανατολή και τη δύση
- **Έλλειψη επαρκούς φωτισμού** λόγω μη ανιχνεύσιμων βλαβών και αδυναμίας συχνών ελέγχων. Το 10-15% του δικτύου βρίσκεται καθημερινά εκτός λειτουργίας
- **Μικρή διάρκεια ζωής υφιστάμενων λαμπτήρων** (μέγιστη 5.000 ώρες)
- **Υψηλή κατανάλωση ενέργειας** αφού τα φωτιστικά σώματα είναι παλαιάς τεχνολογίας (λαμπτήρες ατμών υδραργύρου, νατρίου υψηλής πίεσης & μεταλλικών αλογονιδίων)

ΠΟΙΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

- **Υψηλό οικονομικό κόστος** που προσεγγίζει το 40% της συνολική κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας
- **Κακή ποιότητα οδοφωτισμού** που οδηγεί σε οδικά ατυχήματα, μειωμένη αίσθηση ασφάλειας, αύξηση της παραβατικής συμπεριφοράς κ.λπ.
- **Περιβαλλοντικές επιπτώσεις**, όπως αυξημένη κατανάλωση, έκλυση μεγάλων ποσοτήτων CO₂, άσκοπη διάχυση φωτός με αποτέλεσμα αυξημένα επίπεδα φωτορύπανσης
- **Περιβαλλοντικό κόστος**, το οποίο μεταφράζεται σε υψηλές εκπομπές CO₂ (0,52Kgr/KWh), έκλυση θερμότητας από τα ίδια τα φωτιστικά σώματα και μόλυνση του περιβάλλοντος με βαρέα μέταλλα κατά την απόθεση των λαμπτήρων στους χώρους αποκομιδής.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Το Τ.Π.&Δανείων έχει διαμορφώσει μαζί με το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΑΠΕ) ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα, ώστε οι Ο.Τ.Α. να διενεργήσουν την επένδυση με ασφάλεια, ταχύτητα και το μέγιστο οικονομικό όφελος. Τα έργα εντάσσονται στο πρόγραμμα **συγχρηματοδότησης του Τ.Π.&Δανείων με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ.)**.

Το πρόγραμμα περιέχει:

1. **Πρότυπα τεύχη** μελέτης και δημοπράτησης του έργου με το αναγκαίο λογισμικό
2. **Τεχνική βοήθεια** που περιλαμβάνει:
 - ✓ έλεγχο της μελέτης και του τεύχους δημοπράτησης
 - ✓ πιστοποίηση ολοκλήρωσης του έργου
 - ✓ πιστοποίηση ενεργειακής απόδοσης του έργου
3. **Χρηματοδότηση** μέχρι του 100% της επένδυσης με προνομιακούς όρους
 - ✓ Προετοιμασία φακέλου χρηματοδότησης από την ΠΕΤΑ Α.Ε. με κάλυψη του κόστους από το Τ.Π.&Δανείων
 - ✓ Εναλλακτικά σχήματα ώστε να καλύπτεται η εγγυητική ευθύνη του αναδόχου.
 - ✓ Δυνατότητα συγχρηματοδότησης του έργου με τον ανάδοχο.

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

- 1^ο:** Υποβολή αιτήματος στο Τ.Π.&Δανείων για τον έλεγχο επιλεξιμότητας του έργου από την ΕΤΕπ (συμπλήρωση υποδείγματος στην Ελληνική και Αγγλική γλώσσα) και για έγκριση σχετικής πίστωσης **(ΟΤΑ)**
- 2^ο:** Ανακοίνωση έγκρισης ή μη της επιλεξιμότητας του έργου από την ΕΤΕπ και της σχετικής πίστωσης **(ΤΠΔ)**
- 3^ο:** Δημοσιότητα Δανείου (προσφορές από Τ.Π.&Δανείων και Τράπεζες) **(ΟΤΑ)**
- 4^ο:** Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση του Οδοφωτισμού των Ο.Τ.Α. και Υπολογιστικό Φύλλο (σύμφωνα με τυποποιημένο υπόδειγμα) **(ΟΤΑ)**
- 5^ο:** Αξιολόγηση τεchnοοικονομικής μελέτης **(ΚΑΠΕ)**
- 6^ο:** (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσφορότερου δανειστή) Υποβολή των δικαιολογητικών δανειοδότησης στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**
- 7^ο:** Αξιολόγηση αιτήματος δανειοδότησης **(ΤΠΔ)**
- 8^ο:** Έγκριση ή μη χορήγησης δανείου από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων **(ΤΠΔ)**
- 9^ο:** σε περίπτωση έγκρισης) Ανακοίνωση έγκρισης ή μη χορήγησης δανείου από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων **(ΤΠΔ)**
- 10^ο:** Απόφαση Δημοτικού ή Περιφερειακού Συμβουλίου για την αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου **(ΟΤΑ)**
- 11^ο:** Σύνταξη τευχών δημοπράτησης, ως υπόδειγμα **(ΟΤΑ)**
 - 11.1:** Έλεγχος τευχών δημοπράτησης (προαιρετικά) **(ΚΑΠΕ)**
 - 11.2:** Έγκριση τευχών δημοπράτησης - Δημοσίευση Διαγωνισμού Προμήθειας **(ΟΤΑ)**
 - 11.3:** Κατακύρωση Διαγωνισμού **(ΟΤΑ)**
 - 11.4:** Υπογραφή Σύμβασης με Ανάδοχο **(ΟΤΑ)**
- 12^ο:** Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης προς Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**
- 13^ο:** Σύνταξη σχεδίου δανειακής σύμβασης και αποστολή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΤΠΔ - ΟΤΑ)**
- 14^ο:** Υπογραφή δανειακής σύμβασης **(ΤΠΔ-ΟΤΑ)**
- 15^ο:** Πραγματοποίηση δειγματοληπτικού ελέγχου επί του προμηθευόμενου υλικού - εξοπλισμού, πριν την εγκατάσταση και λειτουργία του και πιστοποίηση αυτού **(ΚΑΠΕ)**
- 16^ο:** Υποβολή δικαιολογητικών εκταμίευσης **(ΟΤΑ)**
- 17^ο:** Επιτόπου πιστοποίηση του εξοπλισμού που τοποθετήθηκε και των χαρακτηριστικών φωτεινότητας **(ΚΑΠΕ)**
- 18^ο:** Εξακρίβωση ετήσιας εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας κατά τη λειτουργία και σε ετήσια βάση **(ΚΑΠΕ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Πίνακας «Pre-allocation Request»

Β) ΕΓΚΡΙΣΗ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου
2. Τεchnοοικονομική μελέτη σύμφωνα με το προτυποποιημένο υπόδειγμα ΚΑΠΕ
3. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
4. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
5. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους
6. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.
7. Ασφαλιστική ενημερότητα
8. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.
9. Ο.Ε.Υ.

Γ) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση
3. Σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας
4. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο υλοποίησης καθώς και για υπόδειγμα του πίνακα «Pre-allocation Request», παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Η ΑΝΑΓΚΗ

Ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι περισσότεροι Δήμοι είναι οι ελλείψεις και η παλαιότητα υποδομών καθαριότητας, όπως απορριμματοφόρα, σάρωθρα, γερανοί, φορτωτές, κάδοι κ.λπ. που έχουν ολοκληρώσει τον κύκλο ζωής τους, με αποτέλεσμα η λειτουργία τους να είναι οικονομικά ασύμφορη και ρυπογόνα.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Τα υπάρχοντα παλαιά απορριμματοφόρα και μηχανήματα καθαριότητας:

- ✓ έχουν υψηλό λειτουργικό κόστος (συχνές βλάβες, συνεχή ανάγκη ανταλλακτικών, υψηλή κατανάλωση καυσίμων κ.λπ.)
- ✓ ευθύνονται για τη μη εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας (π.χ. αλλαγές δρομολογίων λόγω συχνών βλαβών)
- ✓ επιβαρύνουν το περιβάλλον
- ✓ προκαλούν ιδιαίτερη ηχητική όχληση
- ✓ η ασφαλιστική δαπάνη είναι ιδιαίτερα υψηλή

Οι υφιστάμενοι κάδοι απορριμμάτων:

- ✓ γεμίζουν πολύ γρήγορα με κίνδυνο να υπερχειλίζουν τακτικά με απορρίμματα, λόγω της χαμηλής χωρητικότητάς τους
- ✓ κατά τη θερινή περίοδο, συχνά αναδύονται δυσάρεστες οσμές,
- ✓ είναι αντιαισθητικοί και πηγή μολύνσεων.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΛΥΣΗ

Α) Αγορά νέων απορριμματοφόρων αντιρρυπαντικής τεχνολογίας διαφόρων μεγεθών με σκοπό:

- ✓ την ανανέωση / συμπλήρωση του στόλου και
- ✓ την ορθολογικοποίηση / ελαχιστοποίηση των δρομολογίων

Β) Αγορά υπόγειων κάδων απορριμμάτων σε επιλεγμένα σημεία με σκοπό:

- ✓ την αύξηση της αποθηκευτικής ικανότητας
- ✓ τη βελτίωση της αισθητικής της πόλης
- ✓ την τήρηση όρων υγιεινής και καθαριότητας
- ✓ την ορθολογικοποίηση της αποκομιδής

Γ) Αγορά νέων σαρώθρων, τεμαχιστών, φορτωτών και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού καθαριότητας τα οποία συνδυάζονται κατά κύριο λόγο με τον στόλο των απορριμματοφόρων και λοιπού εξοπλισμού με σκοπό:

- ✓ τη βελτίωση και επιτάχυνση της περισυλλογής των απορριμμάτων
- ✓ τον περιορισμό της όχλησης των κατοίκων
- ✓ τη μείωση του κόστους

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/νσης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

Αξιοποιείτε το πρόγραμμα συγχρηματοδότησης του Τ.Π.&Δανείων με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και ανανεώστε τις υποδομές καθαριότητας του Δήμου σας για μια όμορφη, καθαρή και σύγχρονη πόλη που σέβεται το περιβάλλον και τους κατοίκους της.

- Καλύψτε το κόστος της επένδυσης από την εξοικονόμηση του κόστους των services και των καυσίμων
 - ⇒ Μείωση κατανάλωσης καυσίμων μέχρι 50%
 - ⇒ Μηδενισμός κόστους συντήρησης τα πρώτα χρόνια και αρκετά μειωμένο στη συνέχεια

Το χρηματοδοτικό μας πρόγραμμα περιλαμβάνει:

- ✚ πλήρη δωρεάν υποστήριξη μέσω της ΠΕΤΑ Α.Ε. για τη δημιουργία και υποβολή του φακέλου χρηματοδότησης προς Τ.Π.&Δανείων και ΕΤΕπ. (προγραμματική συνεργασία με Τ.Π.&Δανείων, το οποίο αναλαμβάνει το κόστος)
- ✚ προνομιακό επιτόκιο και χρηματοδότηση μέχρι του 100% της επένδυσης
- ✚ γρήγορες - ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του φακέλου
- ✚ διάρκεια αποπληρωμής δανείου έως 8 έτη

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1^ο: Σύνταξη και υποβολή έκθεσης σκοπιμότητας, περιγραφής και προϋπολογισμού της προμήθειας **(ΟΤΑ)**

2^ο: Απόφαση αρμόδιου εγκριτικού οργάνου (π.χ. Δημοτικού Συμβουλίου ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Υποβολή αίτησης στο Τ.Π.&Δανείων για προέγκριση χρηματοδότησης **(ΟΤΑ)**

3.1: Υποβολή της αίτησης στην ΕΤΕπ και παρακολούθηση της **(ΤΠΔ)**

4^ο: Εκπόνηση μελέτης / οριστικοποίηση προϋπολογισμού προμήθειας **(ΟΤΑ)**

5^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

5.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

5.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

5.3: Απόφαση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο σχετικά με την απροθυμία της αγοράς **(ΟΤΑ)**

5.4: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

6^ο: Έγκριση ή μη της χρηματοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων - Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

6.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

7^ο: Τροποποίηση προϋπολογισμού - Ανάλυση υποχρέωσης **(ΟΤΑ)**

8^ο: Δημοπράτηση προμήθειας **(ΟΤΑ)**

9^ο: Σύναψη δανείου

9.1: Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

9.2: Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**

9.3: Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**

10^ο: Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Έντυπο «Pre-allocation request»

Β) ΕΓΚΡΙΣΗ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου

2. Οριστική μελέτη

3. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

4. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

5. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους

6. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.

7. Ασφαλιστική ενημερότητα

8. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.

9. Ο.Ε.Υ.

Γ) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου

2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση

3. Σύμβαση ανάθεσης της προμήθειας

4. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο υλοποίησης καθώς και για υπόδειγμα του πίνακα «Pre-allocation Request», παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

**ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ Ο.Τ.Α. & ΣΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ****ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 169/2013****ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΠΙΛΕΞΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ –ΕΤΕπ - Τ.Π.&ΔΑΝΕΙΩΝ****ΤΙ
ΙΣΧΥΕΙ**

Το Τ.Π.&Δανείων δύναται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 169/2013, να χρηματοδοτήσει, μέσω δανείων, με πολύ ευνοϊκούς όρους, α) τους Ο.Τ.Α., β) τους συνδέσμους και τις ενώσεις αυτών γ) τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) αυτών δ) τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) και ε) δημόσιους φορείς, όπως αυτοί νοούνται στη διάταξη του άρθρ. 1 του Ν.3389/2005 (Α΄/232) «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα».

Οι περισσότερες ανάγκες προβλέπονται και χρηματοδοτούνται από το πλαίσιο συνεργασίας ΕΤΕπ - Τ.Π.&Δανείων. Για όσες δε περιπτώσεις χρηματοδότησης δεν είναι επιλέξιμες από το χρηματοδοτικό σχήμα ΕΤΕπ - Τ.Π.&Δανείων, δύναται να χρηματοδοτούνται από ίδιους πόρους του Τ.Π.&Δανείων.

ΣΚΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

1. Εκτέλεση έργων υποδομής για την περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας ή έργων γενικού συμφέροντος, με ή χωρίς τη σύμπραξη του ιδιωτικού τομέα καθώς και η εκπόνηση μελετών για την ωρίμανση και την εκτέλεση αυτών
2. Προμήθεια ή μίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού για την εξ ιδίων εκτέλεση των έργων
3. Καταβολή αποζημιώσεων για απαλλοτριώσεις ακινήτων στο πλαίσιο εκτέλεσης των έργων
4. Εξυγίανση των ΟΤΑ, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων των ΟΤΑ
 - I. Αναχρηματοδότηση
 - II. Ισοσκέλιση προϋπολογισμού
5. (Για τους φορείς της περίπτωσης ε) Εκτέλεση έργων για την περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας ή έργων γενικού συμφέροντος με σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ).

ΤΟΜΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

- ✓ Υποδομές
- ✓ Βελτίωση φυσικού περιβάλλοντος
- ✓ Ύδρευση - Αποχέτευση
- ✓ Κοινωνική στεγαστική πολιτική
- ✓ Κοινή ωφέλεια

Ενδεικτικά έργα:

- ✓ Κοιμητήρια, αποτεφρωτήρια
- ✓ Μίσθωση μηχανημάτων και μηχανημάτων εξοπλισμού
- ✓ Σφαγεία
- ✓ Μελέτες ωρίμανσης έργων άρρηκτα συνδεδεμένων με το έργο
- ✓ Απαλλοτριώσεις, άρρηκτα συνδεδεμένων με το έργο

Επισημάνση: Η χρηματοδότηση δανείου για έργα τα οποία δεν προβλέπονται ρητώς στο Π.Δ.169/2013 αλλά, ωστόσο, εμπίπτουν στους σκοπούς δανειοδότησης είναι δυνατή, εφόσον συντρέχει απροθυμία της αγοράς.

Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

**ΤΑ
ΠΡΟΝΟΜΙΑ
ΜΑΣ****Τα χρηματοδοτικά προγράμματα του Τ.Π.&Δανείων προσφέρουν:**

- ✚ γρήγορες -ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης
- ✚ υψηλό ποσοστό χρηματοδότησης έως το 100% του προϋπολογισμού του έργου ή σε περίπτωση έργου ΣΔΙΤ, έως το 30% του προϋπολογισμού του προς εκτέλεση έργου
- ✚ μεγάλη διάρκεια αποπληρωμής δανείου (κατά περίπτωση)
- ✚ δυνατότητα επιλογής μεταξύ κυμαινόμενου ή μικτού επιτοκίου με προνομιακή τιμολόγηση

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1^ο: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου **(ΟΤΑ)**

2^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

2.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

2.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

2.3: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Έγκριση ή μη της δανειοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων-Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

3.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

4^ο: Τροποποίηση προϋπολογισμού – Ανάλυση υποχρέωσης **(ΟΤΑ)**

5^ο: Δημοπράτηση έργου **(ΟΤΑ)**

6^ο: Σύναψη δανείου **(ΟΤΑ – ΤΠΔ)**

6.1 : Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

6.2 : Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**

6.3 : Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**

7^ο: Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου
2. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την απροθυμία της αγοράς
3. Οριστικές μελέτες και θεωρημένες οικονομοτεχνικές μελέτες (ανάλογα με την κατηγορία του έργου και όπου αυτό απαιτείται)
4. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
5. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
6. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους
7. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.
8. Ασφαλιστική ενημερότητα
9. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.
10. Ο.Ε.Υ.

Β) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση
3. Σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας ή της μελέτης
4. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο, παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΑΝΑΓΚΗ

Τα τελευταία χρόνια, μέσα σε αντίξοες οικονομικές συνθήκες, οι Ο.Τ.Α. καλούνται, περισσότερο από ποτέ, να βρουν τους αναγκαίους πόρους για να υλοποιήσουν τα επενδυτικά τους προγράμματα, με σκοπό τη δημιουργία αναγκαίων υποδομών για την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων τους. Σε πολλές περιπτώσεις, οι Ο.Τ.Α. έχουν αδυναμία χρηματοδότησης ακόμα και των μελετών που απαιτούνται, με συνέπεια να καθυστερεί η εκτέλεση των έργων τους και ακόμη χειρότερα να μην μπορούν να τα εντάξουν σε κοινοτικά προγράμματα, με αποτέλεσμα να χάνουν πολύτιμους πόρους.

ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- ✓ Οδικό Δίκτυο - Μεταφορές
- ✓ Αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και εγκαταστάσεων – Εκσυγχρονισμός κτιρίων Δημόσιας Διοίκησης
- ✓ Πολιτιστική, ιστορική και αρχιτεκτονική κληρονομιά
- ✓ Χώροι πρασίνου και αποκατάσταση ανοιχτών δημοσίων χώρων
- ✓ Υγεία/Κοινωνική Υποδομή
- ✓ Στέγαση
- ✓ Εκπαιδευτικές/Αθλητικές Εγκαταστάσεις
- ✓ Βελτίωση

ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

- Κάλυψη μέχρι του 100% του κόστους της μελέτης
- Άρρηκτη σύνδεση της μελέτης με το έργο

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Η χρηματοδότηση μελετών πρέπει να εμπίπτει στους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1^α του άρθρου 2 καθώς επίσης και στο Παράρτημα Α' του Π.Δ. 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α/13-12-2013).

Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Η επιτάχυνση του χρόνου ωρίμανσης των επενδυτικών έργων των Ο.Τ.Α. είναι ιδιαίτερα σημαντική γιατί:

1. Η δημιουργία επενδύσεων των Ο.Τ.Α. οδηγεί σε τόνωση των τοπικών οικονομιών είτε άμεσα, με την ανάληψη μέρους ή όλου του έργου από τοπικές επιχειρήσεις, είτε έμμεσα (απασχόληση, παράλληλα οφέλη κ.λπ.) ενώ μοχλεύει την αναπτυξιακή διαδικασία.
2. Αυξάνεται η πιθανότητα απορρόφησης κοινοτικών και άλλων πόρων (στα προγράμματα που προβλέπεται επιχορήγηση).
3. Υπάρχει δυνατότητα ένταξης και του κόστους της μελέτης στα προγράμματα αυτά κι επομένως το δάνειο εξοφλείται από αυτή.
4. Η επιτάχυνση εκτέλεσης των νέων έργων βελτιώνει το όφελος του Ο.Τ.Α. σε τέτοιο βαθμό που υπερκαλύπτει, στις περισσότερες περιπτώσεις, το κόστος της μελέτης.

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1^ο: Διαπίστωση ανάγκης εκπόνησης μελέτης για να εκτελεστεί ένα έργο **(ΟΤΑ)**

2^ο: Υποβολή πρωτογενούς αιτήματος στο ΚΗΜΔΣ [Κεντρικό ηλεκτρονικό μητρώο δημοσίων συμβάσεων] όπου αναγράφεται ο τίτλος της μελέτης, μια προ εκτίμηση αμοιβής της υπό εκπόνησης μελέτης και μια περιγραφή του μελετητικού αντικειμένου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Εκπόνηση από την Τεχνική Υπηρεσία φακέλου μελέτης για έργο [δηλαδή, τα τεύχη δημοπράτησης της υπό ανάθεσης μελέτης και ο εν λόγω φάκελος περιλαμβάνουν: τεύχος προ εκτίμηση αμοιβής της εν λόγω μελέτης, προκήρυξη, πρόγραμμα μελετών, χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης, ανάλυση τεχνικών δεδομένων κ.τ.λ.) **(ΟΤΑ)**

4^ο: (σε περίπτωση μη ύπαρξης εξασφαλισμένης πίστωσης) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας χρηματοδότησης της μελέτης **(ΟΤΑ)**

5^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

5.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

5.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

5.3: Απόφαση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο σχετικά με την απροθυμία της αγοράς **(ΟΤΑ)**

5.4: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

6^ο: Έγκριση ή μη της χρηματοδότησης της μελέτης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων - Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

6.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης της χρηματοδότησης της μελέτης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

7^ο: Τροποποίηση προϋπολογισμού - Ανάλυση υποχρέωσης **(ΟΤΑ)**

8^ο: Σύναψη σύμβασης χρηματοδότησης μελέτης **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

8.1: Υποβολή δικαιολογητικών για την κατάρτιση της σύμβασης στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

8.2: Κατάρτιση σύμβασης **(ΤΠΔ)**

9^ο: Υπογραφή σύμβασης σύμφωνα με τους όρους της απόφασης για τη χρηματοδότηση της μελέτης **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση δανείου χρηματοδότησης μελέτης

2. Φάκελος μελέτης προς χρηματοδότηση

3. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

4. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

5. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους

6. Ασφαλιστική ενημερότητα

7. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.

8. Ο.Ε.Υ.

Β) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση έγκρισης της χρηματοδότησης από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων

2. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων χρηματοδότησης της μελέτης

3. Σύμβαση ανάθεσης της μελέτης

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο, παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Η ΑΝΑΓΚΗ

Οι Δήμοι και οι Περιφέρειες, προκειμένου να υλοποιήσουν τα προγράμματα τους ιδίως αυτά που αφορούν σε αναπλάσεις, ρυμοτομήσεις και δημιουργία αναγκαίων κοινωνικών υποδομών, υποχρεούνται να απαλλοτριώσουν ακίνητα τρίτων με διαδικασίες που πολλές φορές είναι μακροχρόνιες και ατελέσφορες.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1. **Μακροχρόνια διαδικασία**, συχνά δυσχερής, λόγω:
 - α) Έλλειψης χρηματικών πόρων
 - β) Δικαστικής διαμάχης
 - γ) Κενά και ελλείψεις στις διαδικασίες λόγω προβλημάτων στις υπηρεσιακές δομές των Δήμων
 - δ) αλλαγή ιεράρχησης αναγκών και προτεραιοτήτων μέσα στον χρόνο
 - ε) έλλειψη διοικητικές συνέχειας και αλλαγή πολιτικής
2. **Οι επιπτώσεις είναι πολλαπλές**
 - α) Απώλεια της απαλλοτρίωσης λόγω παραγραφής του δικαιώματος
 - β) Μη υλοποίηση της σχεδιαζόμενης επένδυσης και απώλεια του οφέλους από την κοινωνία
 - γ) Ουσιαστική δέσμευση του ακινήτου χωρίς, όμως, οι ιδιοκτήτες να έχουν το αντίστοιχο όφελος
 - δ) Αρνητική εικόνα του Δήμου στην τοπική κοινωνία.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΛΥΣΗ

Ένα **ολοκληρωμένο πρόγραμμα** υπηρεσιών προς τους Ο.Τ.Α. που να καλύπτει όλες τις ανάγκες τους.

Α) **Συμβουλευτικές υπηρεσίες** σε όλα τα στάδια της διαδικασίας απαλλοτρίωσης από τα εξειδικευμένα και με πλούσια εμπειρία σε απαλλοτριώσεις στελέχη του Τ.Π. & Δανείων.

Β) **Δυνατότητα χρηματοδότησης** της απαλλοτρίωσης με την προϋπόθεση ότι αυτή εντάσσεται στο συνολικό πρόγραμμα χρηματοδότησης της επένδυσης, η οποία θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός τριετίας από την καταβολή των χρημάτων.

Γ) **Εκκαθάριση της** απαλλοτρίωσης με τρόπο οριστικό και χωρίς καμία αμφισβήτηση.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π. (Δ7) και της Δ/σης Απαλλοτριώσεων (Δ8) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.» ή «Απαλλοτριώσεις» αντίστοιχα.

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Το ολοκληρωμένο χρηματοδοτικό μας πρόγραμμα περιλαμβάνει:

- + υψηλό ποσοστό χρηματοδότησης έως το 100% της επένδυσης
- + προνομιακό επιτόκιο
- + γρήγορες - ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του φακέλου
- + μεγάλη διάρκεια αποπληρωμής δανείου έως 25 έτη

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1^ο: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου **(ΟΤΑ)**

2^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

2.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

2.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

2.3: Απόφαση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο σχετικά με την απροθυμία της αγοράς **(ΟΤΑ)**

2.4: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Έγκριση ή μη της δανειοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων-Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

3.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

4^ο: Τροποποίηση προϋπολογισμού - Ανάληψη υποχρέωσης **(ΟΤΑ)**

5^ο: Σύναψη δανείου **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

5.1 : Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

5.2 : Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**

5.3 : Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**

6^ο: Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου

2. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την απροθυμία της αγοράς

3. Πράξη απαλλοτρίωσης (πράξη αναλογισμού, πράξη εφαρμογής, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κ.λπ.)

4. Δικαστική απόφαση με την οποία καθορίζονται οι τιμές μονάδας αποζημίωσης

5. Πίνακας υπολογισμού της αποζημίωσης (ο οποίος συντάσσεται από τον Ο.Τ.Α.)

6. Σε περίπτωση εξωδικαστικού συμβιβασμού:

6.1 Αίτηση του ενδιαφερόμενου μέρους (προς τον Ο.Τ.Α.) για την τιμή συμβιβασμού

6.2 Απόφαση Δημοτικού/Περιφερειακού Συμβουλίου για την αποδοχή της τιμής συμβιβασμού και για τη συνολική αποζημίωση των δικαιούχων

7. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

8. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

9. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους

10. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.

11. Ασφαλιστική ενημερότητα

12. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.

13. Ο.Ε.Υ.

Β) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου

2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση

3. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο, παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr - ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ

Δυο από τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι Δήμοι είναι η δυσχέρεια εξυπηρέτησης των δανειακών τους υποχρεώσεων και η περιορισμένη ρευστότητα με συνέπεια να δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα στην υλοποίηση των δραστηριοτήτων τους.

ΟΙ ΑΙΤΙΕΣ

- Η σημαντική **πериκοπή των κρατικών επιχορηγήσεων** προς την Τοπική Αυτοδιοίκηση σε συνδυασμό με τη **μείωση πολλών ιδίων εσόδων** (δημοτικοί φόροι, εισφορές) λόγω της ύφεσης της οικονομικής δραστηριότητας
- Οι **αυξημένες ανάγκες σε πόρους και υποστήριξη** των νέων Δήμων που προέκυψαν από την εφαρμογή του προγράμματος «Καλλικράτης» λόγω της αλλαγής μεγέθους τους (σε πληθυσμιακό, οικονομικό και διοικητικό επίπεδο)
- Η **αύξηση των αναγκών χρηματοδότησης και στελέχωσης των κοινωνικών δομών** (παιδικοί σταθμοί, κοινωνικά παντοπωλεία και φαρμακεία, Κέντρα Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων, συσσίτια κ.λπ.) για τη στήριξη των οικονομικά ευπαθών κοινωνικών ομάδων.

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Οι Ο.Τ.Α. και ειδικά όσοι καταβάλουν σχετικά υψηλές ετήσιες τοκοχρεωλυτικές δόσεις μπορούν να ενισχύσουν τη ρευστότητά τους μέσω της αναχρηματοδότησης με προνομιακούς όρους των ήδη συναφθέντων δανείων τους από το Τ.Π.&Δανείων.

Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

Τα δάνεια του Τ.Π.&Δανείων για αναχρηματοδότηση οφειλών προσφέρουν:

- ✚ γρήγορες - ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης
- ✚ μεγάλη διάρκεια αποπληρωμής δανείου έως 25 έτη (κατά περίπτωση)
- ✚ δυνατότητα επιλογής μεταξύ κυμαινόμενου ή μικτού επιτοκίου με προνομιακή τιμολόγηση.

Αξιοποιώντας το πρόγραμμα αναχρηματοδότησης του Τ.Π.&Δανείων εξασφαλίζετε:

- ✓ μειωμένο επιτόκιο
- ✓ μεγαλύτερη διάρκεια εξυπηρέτησης δανείου
- ✓ καταβολή χαμηλότερης μηνιαίας δόσης
- ✓ ενίσχυση ρευστότητας για τη χρηματοδότηση αναπτυξιακών πρωτοβουλιών και επενδύσεων και την ενίσχυση της κοινωνικής πολιτικής του Δήμου σας.



ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

1^ο: Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ή Εκτελεστικής Επιτροπής) και Οικονομικής Επιτροπής περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου **(ΟΤΑ)**

2^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

2.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

2.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

2.3: Απόφαση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο σχετικά με την απροθυμία της αγοράς **(ΟΤΑ)**

2.4: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσηφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Έγκριση ή μη της δανειοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων-Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

3.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

4^ο: Σύναψη δανείου **(ΟΤΑ –ΤΠΔ)**

4.1 : Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

4.2 : Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**

4.3 : Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**

5^ο: Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

A) ΕΓΚΡΙΣΗ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου αναχρηματοδότησης προς εξυγίανση

2. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την απροθυμία της αγοράς

3. Εγκεκριμένο Πρόγραμμα Οικονομικής Αποκατάστασης

4. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

5. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών

6. Εγκεκριμένος προϋπολογισμός τρέχοντος έτους

7. Βεβαίωση Ο.Τ.Α. για σύναψη δανείων με άλλα Π.Ι.

8. Ασφαλιστική ενημερότητα

9. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.

10. Ο.Ε.Υ.

B) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου

2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση

3. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο καθώς και για σχέδιο του Προγράμματος Οικονομικής Αποκατάστασης, παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΙΣΟΣΚΕΛΙΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η δημοσιονομική θέση των Ο.Τ.Α., ως φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, πρέπει να είναι ισοσκελισμένη ή πλεονασματική. Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή αν ο Ο.Τ.Α. δεν καταφέρει να ισοσκελίσει τον προϋπολογισμό του, δεν μπορεί να πραγματοποιήσει τις δαπάνες εκτέλεσης του προϋπολογισμού και θα οδηγηθεί σε επιτήρηση από το Οικονομικό Παρατηρητήριο.

ΟΙ ΑΙΤΙΕΣ

- Η σημαντική **περικοπή των θεσμοθετημένων επιχορηγήσεων** προς τους Δήμους, παρόλη την απόδοση σε αυτών νέων διευρυμένων λειτουργιών με την εφαρμογή του προγράμματος «Καλλικράτης»
- Η **αδυναμία συγκέντρωσης ή μείωση πολλών ιδίων εσόδων** (δημοτικοί φόροι, εισφορές) λόγω της ύφεσης της οικονομικής δραστηριότητας
- Οι **αυξημένες ανάγκες για τη συντήρηση των υφιστάμενων υποδομών και υπηρεσιών και την υποστήριξη** των νέων διευρυμένων λειτουργιών
- Οι **κληρονομούμενες υποχρεώσεις** από προηγούμενες Διοικήσεις

ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

- Αντιμετώπιση της αδυναμίας ισοσκέλισης του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α.
- Εξορθολογισμός στη λειτουργία του Ο.Τ.Α. και στη διαχείριση των υποχρεώσεών του.
- Διαχείριση και αξιόπιστη εξυπηρέτηση του χρέους
- Υποβοήθηση της απρόσκοπτης συνέχισης της οικονομικής λειτουργίας του
- Συνέχιση παροχής υπηρεσιών προς τους πολίτες

Για πληροφορίες σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Δανείων Ν.Π.(Δ7) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ

Το Τ.Π.&Δανείων, ως ο κύριος χρηματοδοτικός οργανισμός των Ο.Τ.Α. στην Ελλάδα, στηρίζει έμπρακτα τους Δήμους και τις Περιφέρειες παρέχοντας δάνεια με αποκλειστικό σκοπό τη χρηματοδότηση των χρεών τους για την ισοσκέλιση του προϋπολογισμού τους, ούτως ώστε να μπορέσουν να διαχειριστούν το χρέος τους και να το εξυπηρετούν αξιόπιστα, χωρίς να απειλούνται από οικονομική κατάρρευση. Προσφέρουμε:

- ✚ γρήγορες - ευέλικτες διαδικασίες έγκρισης
- ✚ μεγάλη διάρκεια αποπληρωμής δανείου έως 25 έτη (κατά περίπτωση)
- ✚ δυνατότητα επιλογής μεταξύ κυμαινόμενου ή μικτού επιτοκίου με προνομιακή τιμολόγηση

Το πρόγραμμα χρηματοδότησης χρεών του Τ.Π.&Δανείων για την ισοσκέλιση του προϋπολογισμού σας αποτελεί μία δυνατότητα για να θέσετε τις βάσεις για την οικονομική εξυγίανση του Δήμου ή της Περιφέρειάς σας, με στόχο την ανάκαμψη και την δυναμική πορεία προς το μέλλον.

**ΒΗΜΑΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1^ο: Απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Ο.Τ.Α. ή αναπομπή από την Περιφέρεια, όπου διαπιστώνεται αδυναμία ισοσκέλισης προϋπολογισμού **(ΟΤΑ)**

2^ο: Προετοιμασία χρηματοδότησης

2.1: Διερεύνηση της ύπαρξης ενδιαφέροντος και των όρων δανειοδότησης από τουλάχιστον 3 Πιστωτικά Ιδρύματα και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

2.2: Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

2.3: Απόφαση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο σχετικά με την απροθυμία της αγοράς **(ΟΤΑ)**

2.4: (με την επιλογή του Τ.Π.&Δανείων ως προσηφορότερου δανειστή) Υποβολή φακέλου με τα δικαιολογητικά χορήγησης δανείου **(ΟΤΑ)**

3^ο: Έγκριση ή μη της δανειοδότησης και καθορισμός των όρων αυτής από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων-Ανακοίνωση απόφασης **(ΤΠΔ)**

3.1: (σε περίπτωση έγκρισης) Αποδοχή των όρων λήψης του εγκεκριμένου δανείου από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**

4^ο: Σύναψη δανείου **(ΟΤΑ –ΤΠΔ)**

4.1: Υποβολή δικαιολογητικών συνομολόγησης δανείου στο Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**

4.2 : Κατάρτιση σχεδίου δανειστικού συμβολαίου με το τελικό ποσό χρηματοδότησης **(ΤΠΔ)**

4.3 : Κατάθεσή του στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο **(ΟΤΑ)**

5^ο: Υπογραφή δανειακής σύμβασης - Απόδοση δανείου κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση **(ΟΤΑ - ΤΠΔ)**

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**Α) ΕΓΚΡΙΣΗ**

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για τη χορήγηση του δανείου λόγω ισοσκέλισης
2. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την απροθυμία της αγοράς
3. Εγκεκριμένοι ισολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
4. Εγκεκριμένοι απολογισμοί τριών (3) τελευταίων ετών
5. Ασφαλιστική ενημερότητα
6. Βεβαίωση φορολογικών στοιχείων Ο.Τ.Α.
7. Ο.Ε.Υ.

Β) ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Απόφαση αρμοδίου οργάνου Ο.Τ.Α. για την αποδοχή των όρων του δανείου
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης της απόφασης και έγγραφο κοινοποίησης αυτής στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση
3. Έγκριση προϋπολογισμού από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
4. Έγκριση σχεδίου δανειακής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο

Για εκτενέστερη ανάλυση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά στάδιο, παρακαλούμε απευθυνθείτε στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Δάνεια σε Ν.Π.».



ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΟΨΕΩΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Λογαριασμοί όψεως σε Ευρώ αποταμιευτικού χαρακτήρα ειδικά σχεδιασμένοι ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των Ο.Τ.Α., παρέχοντας ευελιξία, ταχύτητα και ασφάλεια* στις συναλλαγές τους.

* Επισημαίνουμε ότι το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, δεν κηρύσσεται σε πτώχευση (Ν. 3588/2007 άρθρο 2, παρ. 2).

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

1. Έντοκος λογαριασμός με ειδικό επιτόκιο λογαριασμού αποταμίευσης, το οποίο καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων
2. Εκτοκισμός και απόδοση τόκων ανά 6μηνο
3. Χωρίς έξοδα ή άλλες χρεώσεις
4. Αποστολή αντιγράφου κίνησης λογαριασμού κάθε μήνα ή κατόπιν εντολής μέσω ηλεκτρονικού (e-mail) ή τηλεμοιοτυπικού μηνύματος
5. Άμεση (χωρίς valeur) εκτέλεση και πίστωση στον λογαριασμό όψεως των χρηματικών εντολών επιχορήγησης του Υπουργείου Εσωτερικών

ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

- ✓ **Πιστώσεις λογαριασμού (καταθέσεις)**
 - Με ηλεκτρονικές μεταφορές χρημάτων από άλλους λογαριασμούς
 - Με κατάθεση επιταγών
 - Με κατάθεση μετρητών
- ✓ **Χρεώσεις λογαριασμού (αναλήψεις)**
 - Με ηλεκτρονικές μεταφορές σε λογαριασμούς του κατόχου του λογαριασμού που τηρούνται σε άλλες τράπεζες.

Οι εντολές δίνονται με ηλεκτρονικό (e-mail) ή τηλεμοιοτυπικό μήνυμα και εκτελούνται εντός 3 ωρών από τη λήψη τους.

Για πληροφορίες σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όρους και προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Καταθέσεων (Δ9) του Τ.Π.&Δανείων

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

- Α) Υψηλές αποδόσεις χωρίς χρονικές ή άλλες δεσμεύσεις
- Β) Δυνατότητα ανάληψης μέρους ή όλου του υπολοίπου του λογαριασμού οποτεδήποτε χωρίς καμία χρέωση ή άλλη επιβάρυνση
- Γ) Δωρεάν συναλλαγές
- Δ) Ενίσχυση των πόρων για τους Ο.Τ.Α. αφού το Τ.Π.&Δανείων είναι ο μόνος φορέας που εξασφαλίζει ότι οι καταθέσεις των Ο.Τ.Α. χρηματοδοτούν τις ανάγκες και τα επενδυτικά προγράμματά τους
- Ε) Προσωπική επαφή, άμεση εξυπηρέτηση και εξεύρεση λύσεων από τον Οργανισμό που ξέρει καλύτερα τους Ο.Τ.Α. και τις ανάγκες τους.



ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
&
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ

Για το άνοιγμα λογαριασμού όψεως, απαιτείται η υποβολή σχετικού αιτήματος στη Διεύθυνση Ταμειακή (Δ10), συνοδεία των κάτωθι, **επικαιροποιημένων**, δικαιολογητικών νομιμοποίησης:

1. Απόφαση Δημοτικού/Περιφερειακού Συμβουλίου για το άνοιγμα λογαριασμού προθεσμιακής κατάθεσης στην Κ.Υ. του Τ.Π.&Δανείων
2. Απόφαση Δημοτικού/Περιφερειακού Συμβουλίου στην οποία ορίζεται ο υπόλογος διαχειριστής καθώς και ο αναπληρωτής του καθώς και τα δείγματα υπογραφών αυτών
3. Πρωτόκολλο Ορκωμοσίας του Δημάρχου/Περιφερειάρχη και των Δημοτικών/Περιφερειακών Συμβούλων

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ****ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Λογαριασμοί ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ειδικά σχεδιασμένοι ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των Ο.Τ.Α., παρέχοντας ευελιξία, ταχύτητα και ασφάλεια* .

* Επισημαίνουμε ότι το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, δεν κηρύσσεται σε πτώχευση (Ν. 3588/2007 άρθρο 2, παρ. 2).

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Αποταμιευτικοί λογαριασμοί καθορισμένης διάρκειας με προνομιακό επιτόκιο, το οποίο παραμένει αμετάβλητο έως τη λήξη της κατάθεσης
2. Εκτοκισμός και απόδοση τόκων ανάλογα με τη διάρκεια και το είδος της προθεσμιακής κατάθεσης
3. Χωρίς έξοδα ή άλλες χρεώσεις
4. Μεγάλο εύρος προϊόντων ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες και το πρόγραμμα διαχείρισης ρευστότητας των Ο.Τ.Α.
5. Δυνατότητα ανάληψης πριν τη λήξη της κατάθεσης χωρίς ποινή προεξόφλησης (κατά περίπτωση, ανάλογα με το προϊόν).

ΕΙΔΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

Μεγάλο εύρος προϊόντων που κάλυπτουν κάθε ανάγκη.

A) Οι συνήθεις προθεσμιακές καταθέσεις:

- ✓ 1 μήνα,
- ✓ 3μήνου,
- ✓ 6μήνου και
- ✓ 12μήνου

B) Οι ειδικές προθεσμιακές καταθέσεις:

- ✓ 14Χ10
- ✓ 16μήνου

Προθεσμιακές καταθέσεις με εκτοκισμό και απόδοση τόκων ανά 14ήμερο ή ανά μήνα, με επιτόκιο προοδευτικά αυξανόμενο και δυνατότητα ανάληψης την ημερομηνία εκτοκισμού χωρίς επιβάρυνση (ποινή προεξόφλησης).

Για πληροφορίες σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όρους και προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/νσης Ταμειακής (Δ10) του Τ.Π.&Δανείων ή στην ιστοσελίδα του Ταμείου www.tpd.gr – ενότητα «Οι Υπηρεσίες μας»-«Καταθέσεις - Επιτόκια».

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

A) Υψηλές αποδόσεις με την ασφάλεια και την αξιοπιστία του Τ.Π.&Δανείων

B) Γρήγορες / ευέλικτες διαδικασίες

Γ) Ενίσχυση των πόρων για τους Ο.Τ.Α. αφού το Τ.Π.&Δανείων είναι ο μόνος φορέας που εξασφαλίζει ότι οι καταθέσεις των Ο.Τ.Α. επιστρέφονται σε αυτούς μέσα από τα προγράμματά του

Δ) Προσωπική επαφή, άμεση εξυπηρέτηση και εξεύρεση λύσεων από τον Οργανισμό που ξέρει καλύτερα τους Ο.Τ.Α. και τις ανάγκες τους



**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
&
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ**

1. Λήψη προσφορών συνεργασίας (Πρόταση Επιτοκίου) από 3 τουλάχιστον Π.Ι. και από το Τ.Π.&Δανείων **(ΟΤΑ)**
2. Σύνταξη πρωτοκόλλου προσφορών και υποβολή του για αξιολόγηση από το αρμόδιο εγκριτικό όργανο **(ΟΤΑ)**
3. Αξιολόγηση προσφορών και λήψη σχετικής απόφασης **(ΟΤΑ)**
1. Άνοιγμα λογαριασμού προθεσμιακής κατάθεσης (μέσω της προσέλευσης στο Τ.Π.&Δανείων του εξουσιοδοτημένου για τον σκοπό αυτό εκπροσώπου του Ο.Τ.Α.) **(ΤΠΔ)**

Επισημαίνεται ότι για το άνοιγμα λογαριασμού προθεσμιακής κατάθεσης, απαιτείται, κατά περίπτωση, **επικαιροποίηση της νομιμοποίησης** με τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Απόφαση Δημοτικού/Περιφερειακού Συμβουλίου για το άνοιγμα λογαριασμού προθεσμιακής κατάθεσης στην Κ.Υ. του Τ.Π.&Δανείων
2. Απόφαση Δημοτικού/Περιφερειακού Συμβουλίου στην οποία ορίζεται ο υπόλογος διαχειριστής καθώς και ο αναπληρωτής του καθώς και τα δείγματα υπογραφών αυτών
3. Πρωτόκολλο Ορκωμοσίας του Δημάρχου/Περιφερειάρχη και των Δημοτικών/Περιφερειακών Συμβούλων



ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΕΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η Εγγυοδοτική Παρακαταθήκη είναι μία αυτοτελής σύμβαση που έχει ως περιεχόμενο την εξασφάλιση που παρέχεται από ένα πρόσωπο με μετρητά ή χρεόγραφα για την καλή εκπλήρωση των υποχρεώσεών του (εγγυοδοσία) και στην οποία οφειλέτης είναι ο θεματοφύλακας, δηλαδή στην προκειμένη περίπτωση το Τ.Π.&Δανείων, και δανειστής ο παρακαταθέτης.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΑ ΕΙΔΗ ΕΓΓΥΟΔΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

ΑΠΟ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣ ΛΟΙΠΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ

- ✓ Εγγυήσεις προκαταβολής για συμμετοχή σε χρηματοδοτικά προγράμματα
- ✓ Εγγυήσεις για προγράμματα ΕΣΠΑ
- ✓ Εγγυήσεις για ΕΕΤΑ Α.Ε.
- ✓ Εγγυήσεις υπέρ Ελληνικού Δημοσίου

ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΑ/ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΠΡΟΣ Ο.Τ.Α.

- Εγγυήσεις
- ✓ Συμμετοχής
 - ✓ Καλής εκτέλεσης
 - ✓ Καλής λειτουργίας
- για προμήθειες, έργα, μισθώσεις (π.χ. μίσθωσης καταστημάτων, πάγκων, επαναφορά οδοστρώματος, εργασιών σε κοιμητήρια κ.λπ.)

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα είδη των εγγυοδοτικών παρακαταθηκών, τα ανά είδος απαιτούμενα δικαιολογητικά σύστασης και απόδοσης καθώς και υποδείγματα των κατά περίπτωση Δελτίων Σύστασης έχουν αναρτηθεί, αντίστοιχα, στις ενότητες «Οι Υπηρεσίες μας» -«Παρακαταθήκες» και «Υποδείγματα Αιτήσεων» - «Δελτία Σύστασης Χρηματικών Παρακαταθηκών» της ιστοσελίδας του Ταμείου (www.tpd.gr).

ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

1. Εκδίδεται: α) **αυθημερόν**, συμπληρώνοντας απλά το κατά περίπτωση Δελτίο Σύστασης
β) **χωρίς πρόσθετες εξασφαλίσεις** (αρκεί η κατάθεση του ποσού της εγγύησης)
γ) **χωρίς χρονικό περιορισμό ***
 2. Έχει **ιδιαίτερα προνομιακή τιμολόγηση**, η οποία καταβάλλεται άπαξ (κατά τη σύσταση της παρακαταθήκης): **5% επί του ποσού της παρακαταθήκης με μέγιστο ποσό τα 30 €**
Σε περίπτωση δε που ο καταθέτης είναι ΝΠΔΔ, συστήνεται ατελώς
 3. **Δεν** χρειάζεται **παράταση ή ανανέωση** (βλ. πλεονέκτημα 1γ)
 4. Σε περίπτωση μη καλής εκπλήρωσης των αναληφθέντων υποχρεώσεων (κατάπτωση του ποσού της εγγύησης), η εγγύηση αποδίδεται **άμεσα** στον υπερ ου η κατάπτωση (μετά από σχετικό έγγραφο και με την προσκόμιση ή αποστολή του πρωτοτύπου γραμματίου παρακαταθήκης)
- * Οι εγγυοδοτικές παρακαταθήκες παραγράφονται μετά από 15 έτη αφότου κατέστησαν απαιτητές (Ν.3646/28, άρθρο 17)



ΓΕΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΣΥΣΤΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

1. Συμπλήρωση Δελτίου Σύστασης παρακαταθήκης (από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο όπου απαιτείται)

2. Κατάθεση χρημάτων και καταβολή προμήθειας (όπου προβλέπεται) με 3 εναλλακτικούς τρόπους:

- με μετρητά, μέχρι του ποσού των 15.000,00€
- με τραπεζική επιταγή, ανεξαρτήτως ποσού, σε διαταγή του Τ.Π.&Δανείων
- με ηλεκτρονική μεταφορά (στην περίπτωση αυτή, η σύσταση της παρακαταθήκης γίνεται την επόμενη ημέρα)

3. Παραλαβή Γραμματίου Σύστασης για παράδοσή του στον κατά περίπτωση φορέα



ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ (escrow account)

Η ΑΝΑΓΚΗ

Στις σημερινές απαιτητικές συνθήκες για διαχείριση σύνθετων χρηματοοικονομικών σχέσεων και συναλλαγών υπό όρους μεταξύ του Ο.Τ.Α. και οποιοδήποτε τρίτου, υπάρχει η ανάγκη υποστήριξής τους μέσω κάποιου ειδικού/αξιόπιστου Οργανισμού, ο οποίος λειτουργεί στην περίπτωση αυτή ως μεσεγγυούχος για να διασφαλίζει την τήρηση της συμφωνίας των αντισυμβαλλόμενων μερών.

Η ΛΥΣΗ

Το ΤΠ&Δανείων, μέσω της σύστασης ενός Ειδικού Δεσμευμένου – Καταπιστευτικού λογαριασμού (escrow account), υποστηρίζει τις συναλλαγές αυτές με απόλυτη ασφάλεια, αξιοπιστία και συνέπεια.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

Πρόκειται για έναν καταθετικό λογαριασμό ειδικού σκοπού στον οποίο διαφέρει το πρόσωπο του καταθέτη και του αποδέκτη των καταθέσεων (χρημάτων, χρεογράφων κ.λπ.)

- ✓ Ο λογαριασμός συστήνεται **κατόπιν ειδικής, κάθε φοράς, συμφωνίας** των ενδιαφερόμενων μερών και **έχει συγκεκριμένο σκοπό, όρους και προϋποθέσεις απόδοσης, διάρκεια και επιτόκιο (άτοκος ή έντοκος)**
- ✓ Τα έξοδα του λογαριασμού και ο τρόπος είσπραξής τους καθορίζονται κατά τη σύστασή του και καλύπτουν τα λειτουργικά έξοδα του Ταμείου.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

Το Τ.Π.&Δανείων, το οποίο συμβάλλεται επίσης στον λογαριασμό αυτό, λειτουργεί ως μεσεγγυούχος με συγκεκριμένα, οριζόμενα ανά συμφωνία, δικαιώματα και υποχρεώσεις.

- ✓ Στον λογαριασμό **γίνονται εφάπαξ ή τμηματικές καταθέσεις** από συμφωνηθείσες / εκχωρηθείσες μελλοντικές χρηματοροές
- ✓ Ο μεσεγγυούχος φυλάττει τα κατατεθειμένα και φροντίζει για την απόδοση / εκκαθάριση τους σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν καθοριστεί και περιγραφεί κατά τη σύσταση του λογαριασμού.

Για πληροφορίες σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όρους και προϋποθέσεις, παρακαλούμε απευθυνθείτε στα στελέχη της Δ/σης Ειδικών Παρακαταθηκών (Δ4) του Τ.Π.&Δανείων .

ΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΑΣ

- ✓ Εξασφάλιση τήρησης συμφωνιών των Ο.Τ.Α. με τρίτους και της εκκαθάρισης των μεταξύ τους συναλλαγών, είτε αφορούν σε υποχρεώσεις είτε σε απαιτήσεις, σύμφωνα με τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- ✓ Μείωση λειτουργικού κόστους Ο.Τ.Α. και μη παροχή άλλων εξασφαλίσεων με ενδεχόμενο αυξημένο κόστος
- ✓ Αξιόπιστη διαδικασία εκκαθάρισης των συναλλαγών και αποφυγή διενέξεων και δικαστικών διαφορών με προμηθευτές ή αποδέκτες υπηρεσιών των Ο.Τ.Α.
- ✓ Μη εκχώρηση δικαιωμάτων των Ο.Τ.Α. απευθείας σε τρίτους (προμηθευτές ανάδοχοι έργων κ.λπ.)
- ✓ Ευρεία εφαρμογή σε πλήθος δραστηριοτήτων των Ο.Τ.Α. (π.χ. έργα παραχώρησης, επιχειρηματικές δράσεις κ.λπ.)..



**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ
ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ**

- 1. Λογαριασμός στο πλαίσιο υλοποίησης των προγραμμάτων «Πρώθηση της απασχόλησης μέσω προγραμμάτων κοινωφελούς χαρακτήρα (θύλακες υψηλής ανεργίας)»:** Για την απόδοση επιχορήγησης από το Τ.Π.&Δανείων στους δικαιούχους Δήμους με στόχο την κάλυψη του κόστους υλικών των έργων του προγράμματος.
- 2. Λογαριασμός με καταθέτη το Πράσινο Ταμείο:** Για την απόδοση επιχορήγησης προς τους δικαιούχους Δήμους για την ολοκλήρωση έργων κοινωνικού και περιβαντολογικού χαρακτήρα.
- 3. Ανοιχτός Καταπιστευτικός Λογαριασμός στο πλαίσιο υλοποίησης των συμβάσεων ΣΔΙΤ (Συμπράξεις Δημοσίου-Ιδιωτικού Τομέα),** οι οποίες συνάπτονται μεταξύ ενός δημοσίου και ενός ιδιωτικού φορέα για την εκτέλεση έργων ή/και την παροχή υπηρεσιών.

**ΓΕΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ**

- 1. Αίτημα για άνοιγμα λογαριασμού**
- 2. Κατάρτιση σχεδίου σύμβασης και έγκρισή του** από το Δ.Σ. του Τ.Π.&Δανείων
- 3. Προσκόμιση νομιμοποιητικών εγγράφων** (κατά περίπτωση και όπου απαιτείται, σύμφωνα με την Υ.Α. 2/36842/0094, ΦΕΚ 1794/Β'/2007)
- 4. Υπογραφή σύμβασης** μεταξύ του καταθέτη και του Τ.Π.&Δανείων (ως μεσεγγυούχου), στην οποία προσχωρούν (με σχετική γραπτή δήλωσή τους) τα ενδιαφερόμενα μέρη
- 5. Άνοιγμα λογαριασμού**
- 6. Κατάθεση χρημάτων**